

# VÄMLINGE SÖDRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

EKONOMISK BERÄTTELSE 2018-2019

2019-05-18

## INGÅENDE BALANS 1 MAJ 2018

### TILLGÅNGAR

Kassa	0,00
Plusgirot	186 861,24
<b>SUMMA</b>	<b>186 861,24</b>

### SKULDER

Upplupna kostnader	20 200,00
Kapitalbehållning	166 661,24
<b>SUMMA</b>	<b>186 861,24</b>

## UTGÅENDE BALANS 30 APRIL 2019

### TILLGÅNGAR

Kassa	0,00
Plusgirot	88 807,07
<b>SUMMA</b>	<b>88 807,07</b>

### SKULDER

Upplupna kostnader	5 235,00
Kapitalbehållning	83 572,07
<b>SUMMA</b>	<b>88 807,07</b>

## Kommentarer till Utfallet

Verksamhetsåret gav ett underskott på 83 089 kr mot ett budgeterat underskott på 38 250 kr. Det kraftiga underskottet beror huvudsakligen på efterverkningar av stormen Alfrida. Kostnaden för att ta hand om fallna träd blev 93 250 kr. Att underskottet trots allt inte blev större än 44 000 kr mer än budgeterat underskott beror på lägre Löpande underhåll resp Inköp och Övriga kostnader. En förutsättning att klara stormkostnaden var vår goda ekonomiska buffert från tidigare år.

**Väghyvlings etapp 1** blev ca 13 000 kr dyrare än budget bl a p g a samtidig saltning, men kompenseras av att vi inte haft övriga kostnader för vägunderhåll. Vägslåtter har gjorts och kostnaden har bokats upp.

**Slyröjningen** blev ungefär som budgeterat, medan löpande skötsel av områdets grönområden i övrigt kostade mindre än planerat. Netto gjorde detta ett plus på 10 000 kr totalt jämfört budget. En snörök vinter gjorde att **snöröjningen** blev ca 7 000 kr dyrare än budget.

**Övriga kostnader inkl inköp** har varit begränsade, +17 600 kr mot budget.

I den 3-års-plan som styrelsen gjort kommer vi under 2019-2020 hyvla resterande vägar inkl grusning samt salta samtliga vägar inför sommaren. I 3-års-planen har vi också tagit hänsyn till att vi måste täcka kostnaderna för stormen och har därför lagt in en avgiftshöjning.

<b>Mark o väg Utfall 2018-2019</b>	<b>230 207 kr</b>
<b>Mark o väg Budget 2018-2019</b>	<b>158 000 kr</b>

Vi betalar skatt och arb.givaravgift på lön och arvoden.

## Förslag till vinstdisposition

Till förfogande för föreningens föreningsstämma

Balanserad vinst	166 661,24	<b>Förslag till disposition :</b>	
Årets underskott	-83 089,17	<b>I ny räkning överföres</b>	<b>83 572,07</b>
<b>Summa / ny bal vinst</b>	<b>83 572,07</b>		

## Debiteringslängd- Drift / Fastigheter för 2019-2020

Vämlinge 3:7, 6:2, 6:3, 6:270, 6:271 = 5 st andelar

Vämlinge 6:14 - 6:121 = 108 st andelar

Vämlinge 6:12 = 1 st andel

Stjernholm 2:1 o Vitsjö 5:9 ej medlemmar = 2 betalande

**Totalt 116 Betalande, varav 114 Driftsandelar, à 2 000 kr (förslag till årsmötet) = 232 000 kr.**

Debiteringslängden är fastställd för de andelar som är registrerade per 2019-05-01.

**FÖRSLAG till Årsmötet 2019-06-15: Att Samfällighetsavgiften höjs till 2 000 kr/fastighet och betalas senast 2019-07-31 till PG nr 54 03 83 7. Påminnelseavgift 50:-.**

(Vid eventuella ägarbyten under budgetåret gör nya resp gamla ägare själva upp om årsavgiften utan inblandning av Samfälligheten.)

Norrtälje 2019-05-15

.....  
Curt Lundquist Mathias Sandberg Kajsa Björkman Rose-Marie Köhler Ove Rönnkvist

## VÄMLINGE SÖDRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

## Utfall 2017-2018 och UTFALL och BUDGET 2018-2019 samt Budget 2019-2020

	UTFALL 2017-2018	BUDGET 2018-2019	UTFALL 2018-2019	BUDGET 2019-2020
	Helt år	Helt år	Helt år	Helt år
<b>INGÅENDE BALANS 1 MAJ</b>	<b>119 033</b>	<b>166 661</b>	<b>166 661</b>	<b>83 572</b>
<b>INTÄKTER</b>				
Medlemsavgifter	208 800	208 800	208 800	232 000
Påminnelseavgifter	200	100	350	100
Driftsbidrag Trafikverket	6 898	6 600	7 249	6 600
Bidrag Norrtälje Energi	0	0	0	11 000
Dikesröjning	0	0	0	0
Försäkr.ers	0	0	0	0
<b>Årets underskott</b>	<b>0</b>	<b>38 250</b>	<b>83 089</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA</b>	<b>215 898</b>	<b>253 750</b>	<b>299 488</b>	<b>249 700</b>
<b>KOSTNADER</b>				
Städdagskostn	17 092	17 500	14 074	17 500
Vägunderhåll Barmark	0	61 000	59 697	69 000
Väghyvlning inkl grus, kantskärmning	0	47 000	59 697	55 000
Vägsllätter, diken mm	0	14 000	0	14 000
Vägunderhåll Vinter	25 116	27 000	33 840	30 000
Övrigt, löpande underhåll	27 662	35 000	24 295	30 000
Grönområdesunderhåll	44 376	35 000	112 375	25 000
Vindfällan, trädfällning	14 938	15 000	93 250	5 000
Grenar längs vägar mm	0	0	0	0
Buskröjning mm	29 438	20 000	19 125	20 000
Arvoden, styrelse o revision	9 770	11 100	11 070	11 100
Reseersättning	7 350	12 500	12 500	12 500
Skatt o arbetsgivaravgift	20 206	26 000	20 597	22 000
REV försäkring, medl avg, utb	2 505	3 500	1 785	2 000
Bygdegård, hyra, medlemsavgift	750	750	650	750
Bankavgifter, företagskort	1 065	1 100	1 061	1 100
Uppvaktning/avtackning	1 040	1 000	1 182	1 000
Hemsida o dataprogram	162	500	324	500
Kontorsmatr.porto etc	2 064	3 500	2 717	3 500
Inköp - rep etc	1 596	12 000	595	10 000
Års-styrelsemöten	1 111	1 300	2 163	1 500
Övriga kostnader	135	2 000	564	2 000
Skyltar	5 255	3 000	0	3 000
Årets överskott	48 644	0	0	7 250
<b>SUMMA</b>	<b>215 898</b>	<b>253 750</b>	<b>299 488</b>	<b>249 700</b>

<b>Utgående saldo</b>	<b>166 661</b>	<b>128 411</b>	<b>83 572</b>	<b>90 822</b>
<b>Mark och Väg</b>	<b>97 154</b>	<b>158 000</b>	<b>230 207</b>	<b>154 000</b>

<b>Medlemsavgift:</b>	<b>2017-2018</b>	<b>2018-2019</b>	<b>2019-2020</b>
	<b>1 800 kr</b>	<b>1 800 kr</b>	<b>2 000 kr</b>
			<b>Förslag</b>

<b>BEHÅLLNING MIDSOMMARKONTO</b>	<b>Faktiskt utfall 2017-2018</b>	<b>Ber utfall 2018-2019</b>	<b>Faktiskt utfall 2018-2019</b>	<b>Ber utfall 2019- 2020</b>
Tidigare års behållning	43 478	58 276	58 276	54 615
Överskott Midsommarfest	11 919	2 500	10 865	2 500
Överskott Bingon	8 240	2 500	6 750	2 500
Förskott Midsommar	-2 864		-485	
Partytält, grilltunna	-1 798			-1 600
Rep Badponton			-3 124	
Boulebana, bord, bänkar mm			-7 167	-10 000
Sandbil, rep sandlådor mm			-3 872	
Inköp, övrigt mm	-700	-20 000	-6 628	-10 000
<b>Saldo Midsommarkonto</b>	<b>58 276</b>	<b>43 276</b>	<b>54 615</b>	<b>38 015</b>